

# Výpis z usnesení č. 1/2022

**Výsledky projednávání ZO 1. veřejné zasedání zastupitelstva obce Prackovice nad Labem v roce 2022 (celkově 19.), a to dne 17.3.2022 od 17:00 hodin ve KD Litochovice nad Labem**

Zapisovatelka: Andrea Svobodová Křešová,

Ověřovatelé zápisu: Iveta Šeflová, Ladislav Svoboda

Počet zastupitelů: 5 Nepřítomen: 2

## **Schválený program zasedání:**

1. Zpráva o činnosti od OÚ 20.12.2021 do 17.3.2022
2. Rozpočtové opatření 1/2022
3. Bytová politika 2022 (směrnice, požadavky na přidělení bytů, snížení nájemného za nebytové prostory, výměna oken, SoD a další)
4. Úvěr na nákup traktoru s příslušenstvím, harmonogram, plnění dodávky
5. Žádosti o dotace - Agrofert hasiči, ČEZ hasiči, byty MF (související VŘ)
6. Darovací smlouva Kámen Zbraslav na rok 2022
7. Servisní smlouva Kalová koncovka (VODA CZ)
8. SoD různé (lampy atd.)
9. Uzavření veřejnoprávních smluv (TJ Porta Bohemica Litochovice nad Labem, TJ Sokol Prackovice, Sdružení kynologů Prackovice nad Labem, z.s.)
10. Různé
  - a. Prodloužení smlouvy o partnerství s fa. Krejchee Production s.r.o., Osvoboditelů 938/35, Lovosice, IČO: 09166629 - hospůdka Litochovice
  - b. Žádost o pronájem části pozemku ppč.995/1 a 1535 v k.ú.Prackovice n.L.
  - c. Smlouva mezi fa.Preol a JSDH Prackovice
  - d. Doplnění přídavných zařízení na traktor
  - e. Zřízení organizační složky
11. Diskuse

## **1. Zpráva o činnosti od 20.12.2021-17.3.2022**

- Byty - dokončení - kolaudace - střecha 2/2, ČEZ kácení - úprava cest po prořezu, ČEZ - odečty, Podány žádosti o dotace na tento rok: - zpevněné plochy, - oprava komunikací, - fasáda KD probíhá, - chystá se VŘ střecha, cisterna, připravíme čp.2 a 124, probíhá projekt na Zóna Z5, Podáme žádost o podporu projektů (Zóna Z5), Rybník - projektuje se ŘSD - ZO bere na vědomí zprávu o činnosti.
- Byty-dokončení-kolaudace-střecha 2/2, ČEZ kácení-úprava cest po prořezu, ČEZ odečty, Podány žádosti o dotace na tento rok: zpevněné plochy, oprava komunikací, fasáda Litochovice KD probíhá, chystá se VŘ střecha, cisterna, připravíme čp.2 a čp.124, probíhá projekt na Zóna Z5, podáme žádost o podporu projektů (Zóna Z5), rybník přítok-projektuje ŘSD.

Usnesení k bodu č.1:

ZO **bere na vědomí** zprávu o činnosti OÚ od 20.12.2021 do 17.3.2022

## **2. Rozpočtové opatření 1/2022**

Usnesení k bodu č.2:

ZO projednalo a schvaluje RO 1/2022.

Do rozpočtového opatření je zahrnuta zpřesněná částka úvěru na nákup traktoru a faktura za traktor, dále úpravy a opravy veřejného osvětlení (do cca 80 tisíc), mo-

bilní rozhlas, nákup skeneru + program na spisovou službu (povinné), pracovníci na zeleň. Dále došlo ke **změně označení paragrafu** komunální odpad: 1337 - - - - 1345 (povinné)

### **3. Bytová politika 2022 (směrnice, požadavky na přidělení, snížení nájemného za nebytové prostory, výměna oken - SoD a další)**

Usnesení k bodu č.3:

a) ZO projednalo a schvaluje aktualizaci směrnice 1/2022

b) Žádost p.Nguyen o snížení nájemného za nebytový prostor - krámk Prackovice ZO projednalo a schvaluje snížení nájemného z 5000,- na 4000,- Kč/měsíc.

c) Výměna oken čp.41 (11 oken + parapety vč.montáže)

d) ZO projednalo a schvaluje doporučení bytové komise fy.Porta Styl s.r.o. za nabídkovou cenu 155.720,- Kč. ZO pověřuje starostku uzavřením smlouvy a veškerou administrací s tím spojenou.

### **4. Úvěr na nákup traktoru s příslušenstvím, harmonogram plnění dodávky**

Usnesení k bodu č.4:

ZO projednalo a schvaluje přijetí úvěru na nákup traktoru od KB ve výši 2.541.000,-Kč (úvěr je na 5 let, první splátka 20.1.2023, poslední splátka 20.12.2026 měsíčně ve výši 52.938,-Kč). Úroková sazba pevná 4,76%.

ZO projednalo a schvaluje přijetí výše uvedeného úvěru a pověřuje starostku podpisem veškeré dokumentace. ZO bylo seznámeno s úvěrovou smluvní dokumentací, která je přílohou. ZO projednalo a schvaluje okamžité proplacení faktury za nákup traktoru.

### **5. Žádosti o dotace - Agrofert hasiči, ČEZ hasiči, Byty MF (související VŘ)**

Usnesení k bodu č.5:

ZO projednalo a bere na vědomí podání žádostí o dotace (silnice, hasiči). ZO pověřuje starostku administrací jednotlivých dotačních programů a souvisejících projektů. ZO pověřuje starostku přípravou podání projektu Nájemní bydlení Prackovice 2.fáze (čp.2 a čp.124 Prackovice). ZO pověřuje starostku podáním žádosti o dotaci do programu "Podpora příprav projektových záměrů v Ústeckém kraji" (Zóna Z5).

### **6. Darovací smlouva Kámen Zbraslav na rok 2022**

Usnesení k bodu č.6:

ZO projednalo a schvaluje darovací smlouvu společnosti Kámen Zbraslav na kameňo v hodnotě cca 70 tisíc, přesná částka bude uvedena na konci roku dle reálného odběru materiálu. Obec Prackovice nad Labem společnosti Kámen Zbraslav tímto děkuje.

### **7. Servisní smlouva - Kalová koncovka (VODA CZ, a.s.)**

Usnesení k bodu č.7:

ZO projednalo a schvaluje uzavření Servisní smlouvy s VODA CZ na servis kalové koncovky - cca 1x ročně za cca 15 tisíc plus materiál atd. ZO pověřuje starostku podpisem.

### **8. SoD různé**

Usnesení k bodu č.8:

ZO projednalo a bere na vědomí uzavření SoD s následujícími subjekty: JD Rozhlasy (úpravy a opravy veřejného osvětlení), dopravní značení - realizace žluté čáry dle stanovení Odbory dopravy (Prackovice), okna - byty firma.

## **9. Uzavření veřejnoprávních smluv (TJ Porta Bohemica Litochovice n.L., TJ Sokol Prackovice, Sdružení kynologů Prackovice, z.s.)**

Usnesení k bodu č.9:

ZO projednalo a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy s TJ Porta Bohemica Litochovice (40tis.), TJ Sokol Prackovice (50tis), Sdružení kynologů Prackovice z.s. (10tis)

## **10.Různé - Prodloužení smlouvy na provoz hospůdky v Litochovicích**

Usnesení k bodu č.10:

- a) Prodloužení smlouvy o partnerství s fy. Krejchee Production s.r.o.  
ZO projednalo a schvaluje prodloužení smlouvy na provoz hospůdky v Litochovicích do konce roku 2022.
- b) Pronájem části pozemku p.č.955/1 a 1535 v k.ú. Prackovice nad Labem  
ZO projednalo a schvaluje bezúplatné užívání části ppč.955/1 a 1535 v k.ú. Prackovice Sdružení kynologů Prackovice n.L., z.s.
- c) Smlouva Preol, a.s. zajištění požární asistence od JSDH Prackovice nad Labem  
ZO projednalo a schvaluje uzavření smlouvy o poskytování služeb zajištění požární asistence od JSDH Prackovice nad Labem s fa. PREOL, a.s.
- d) Záměr nákupu doplňků na traktor: Příkopový mulčovač, cena do 200 tisíc, Drtič větví, cena do 80 tisíc, Zametací mop, cena do 200 tisíc, VŘ cisterna za traktor dle specifik max 1.300.000,- bez DPH (obsluha ČOV a ČS)-dotace na zeleň.  
ZO projednalo a schvaluje záměr nákupu doplňků na traktor Proxima.
- e) Zřízení organizační složky: Pétanque Prackovice  
ZO projednalo a schvaluje zřízení nové organizační složky Pétanque Prackovice

## **11.Diskuse**

p. Hauserová: Oprava dětského hřiště v Prackovicích?

starostka: zakázka již byla zadána, do konce března 2022

p. Hauserová: co s propadajícím se kanálem na rohu u čp.40?

Lupínek M.: zrušit kanál nebo překopat komunikaci ke škole. Domluvíme na místě.

p.Lopata: studna nad lomem, je potřeba zakrýt

starostka: není obecní, ale upozorníme majitele

Zabezpečit vstup do dešťové kanalizace na hřišti v Litochovicích

-----  
Mgr.Andrea Svobodová Křešová  
starostka

-----  
Bc.Andrea Honová  
místostarostka