

Výpis z usnesení č.3/2019

**Výsledky projednávání ZO 3.veřejné zasedání zastupitelstva obce
Prackovice nad Labem v roce 2019 (celkově 5.), a to dne 16.5.2019
od 18:00 hodin v Klubáčku nad hasičárnou v Litochovicích n.L.**

Začátek: 18:00 hod.

Zahájila: starostka Mgr. Andrea Svobodová Křešová

Zapisovatelka: Kateřina Šebová

Ověřovatelé zápisu: Michal Lupínek, Iveta Šeflová

Počet zastupitelů: 4 Omluveni: 3

Schválený program zasedání:

- 1.Zpráva o činnosti OÚ
- 2.Rozpočtové opatření 3/2019
- 3.SoD na projekt Kalová koncovka ČOV Prackovice nad Labem
- 4.Dodatek k pojistné smlouvě obce pojišť'ovna Alianz
- 5.Lesy ČR-žádost o dokoupení lesních cest v k.ú.Prackovice nad Labem
- 6.Kupní smlouva č.3061/21/19-21630-hak na pozemek 1163/3 (68m²) a 1171/3 (164 m²) k.ú. Litochovice nad Labem pro ŘSD
- 7.Zřízení VB trojstrannou dohodou ŘSD-SVS-obec č.88/2018/TPČ č.ŘSD 14810/2018-21630-hak
- 8.Zřízení VB č.IP-12-4005064/VB001,LT,Prackovice n.L.,kNN, ppč.173, nové OM na ppč.1487/1 v k.ú.Prackovice ČEZ Distribuce-obec
- 9.Zřízení VB na ppč.35/1 k.ú.Prackovice n.L. ČEZ Distribuce, zastoupení spol.R-build s.r.o. Radovesice
- 10.Smlouva o uložení odpadu s obcí Velemín
- 11.Dodatek k SoD s Chládek a Tintěra na stavbu hasičárny dle změnových listů
- 12.Sociální bydlení 3bj: harmonogram a náklady činností projektu-zhotovení RD, rozpočet pro VŘ, termín VŘ, termín realizace
- 13.Veřejnoprávní smlouva Obec-TJ Litochovice-dotace na činnosti oddíl Veverčata
- 14.Výsledek VŘ na Náprava škod – dešť'ová kanalizace a) čištění naplavenin b) stavebně technický průzkum.
- 15.Bytová komise
- 16.Stočné 2019-2020
- 17.Záměr pronájmu pozemku 905/3 k.ú.Prackovice
- 18.Záměr pronájmu pozemku 917/2 k.ú.Prackovice
- 19.Úřední hodiny Pošta Partner
- 20.Různé
 - a.Záměr prodeje majetku obce-polní kuchyně
 - b.Záměr prodeje pozemků ŘSD-dle návrhu kupní smlouvy č. 3341/21/19-21630-hak
 - c.GObec-internetový mapový server s podporou SMO
 - d.Inženýrská činnost vyhodnocení zkušebního provozu ČOV (Envitech, Envipur)
21. Diskuse

1. Zpráva o činnosti OÚ od 27.3.-16.5.2019

Usnesení k bodu č.1:

ZO bere na vědomí zprávu o činnosti obce

2. Rozpočtové opatření 3/2019

Usnesení k bodu č.2:

ZO projednalo a schvaluje RO 3/2019 dle předloženého návrhu bez výhrad

3. SoD na projekt Kalová koncovka ČOV Prackovice

Usnesení k bodu č.3:

ZO projednalo a schvaluje nabídku na vypracování projektové dokumentace odvodnění kalu pro ČOV od spol.VODA CZ Service, s.r.o. Platba za vypracovaný projekt proběhne až po získání dotace ze SFŽP. PD je součástí uznatelných nákladů dotačního programu.

4. Dodatek k pojistné smlouvě obce Alianz

Usnesení k bodu č.4:

ZO bere na vědomí uzavření dodatku k pojistné smlouvě - pojištění nového majetku obce (hasičárna, kabiny, čerpačky, hřiště-herní prvky atd.)

5. Lesy ČR-žádost o odkoupení lesních cest v k.ú.Prackovice nad Labem

Usnesení k bodu č.5:

ZO projednalo a schvaluje záměr prodeje lesních cest, pozemky ppč. 1513 a 1514 v k.ú. Prackovice nad Labem, cena bude stanovena znaleckým posudkem.

6. Kupní smlouva č.3061/21/19-21630-hak na pozemek 1163/4 (68m2) a 1171/3 (164m2) k.ú.Litochovice nad Labem pro ŘSD

Usnesení k bodu č.6:

ZO projednalo a schvaluje prodej ppč. 1163/4 (68m2) a 1171/3 (164m2) k.ú.Litochovice nad Labem pro ŘSD, kupní cena 3400,-Kč dle znaleckého posudku č.4512/89/2019 (vyhotovil Bc.Alexandr Mikuláš, Dlouhá Třebová, zadavatel PRAGOPROJEKT).. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 15.4.2019 do 30.4.2019.

7. Zřízení věcného břemene trojstrannou dohodou ŘSD-SVS-Obec č.88/2018/TPČ č.ŘSD 14810/2018-21630-hak

Usnesení k bodu č.7:

ZO projednalo a schvaluje zřízení VB trojstrannou dohodou ŘSD-SVS-Obec č. 88/2018/TPČ č.ŘSD 14810/2018-21630-hak za jednorázovou cenu 19.590,-Kč stanovenou znaleckým posudkem č.526/36/2018 (vyhotovil: Ing.Jana Gruntová, Ústí nad Labem, zadavatel: SVIS UL, s.r.o., Ústí nad Labem)

8. Zřízení věcného břemene - služebnosti smlouvou č.IP-12-4005064/VB001, LT, Prackovice_n_L, kNN, ppč.173, nové OM na ppč.1487/1 v k.ú.Prackovice ČEZ Distribuce-Obec

Usnesení k bodu č.8:

ZO projednalo a schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IP-12-4005064/VB001, LT, Prackovice_n_L, kNN, ppč.173, nové OM na ppč.1487/1 v k.ú.Prackovice ČEZ Distribuce-Obec za jednorázovou částku 1000,-

Kč stanovenou v souladu s Vnitřní směrnicí obce č.1/2018 o zřizování věcných břemen.

9. Zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-2-4014176/001 na ppč.35/1 k.ú.Prackovice nad Labem ČEZ Distribuce zastoupená spol.R-build s.r.o. Radovesice 169

Usnesení k bodu č.9:

ZO projednalo a schvaluje smlouvu o Zřízení věcného břemene - služebnosti smlouvou č.IV-2-4014176/001 na ppč.35/1 k.ú.Prackovice nad Labem ČEZ Distribuce zastoupená spol.R-build s.r.o. Radovesice 169 (přípojka na hasičskou zbrojnici) za částku 1000,-Kč stanovenou v souladu s Vnitřní směrnicí obce č. 1/2018 o zřizování věcných břemen.

10.Smlouva o uložení odpadu s obcí Velemín (Odpadový dvůr Velemín)

- bod se odkládá

11. Dodatek k SoD s Chládek Tintěra na stavbu hasičárny dle změnových listů

Usnesení k bodu č.11:

ZO projednalo a schvaluje dodatek k SoD na požární zbrojnici s firmou Chládek Tintěra, jedná se o úpravu konečné ceny díla na 8.808.000,- Kč. ZO pověřuje starostku podpisem dodatku a veškerou administrací této akce.

12.Sociální bydlení 3bj: harmonogram a náklady činností projektu - zhotovení RD, rozpočet pro VŘ, termín VŘ, termín realizace

Usnesení k bodu č.12:

ZO bere na vědomí předpokládaný harmonogram projektu sociálního bydlení 3bj – podzim 2019 výběrové řízení, leden 2020 – 2021 realizace (dle dostupných finančních prostředků), prosinec 2021 závěrečné vyhodnocení akce.

13.Veřejnoprávní smlouva Obec-TJ Litochovice - dotace na činnost oddíl Veverčata

Usnesení k bodu č.13:

ZO projednalo a pověřuje starostku uzavřením veřejnoprávní smlouvy na částku **39.000,- Kč** s TJ Litochovice n.L., jakožto dotaci pro turistický oddíl Veverčata na rok 2019.

14. Výsledek výběrového řízení na Náprava škod - dešť'ová kanalizace a) čištění naplavenin b) stavebně technický průzkum

Usnesení k bodu č.14:

Na základě vyhodnocení výběrového řízení:

a)

· Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje výsledky výběrového řízení ve veřejné zakázce malého rozsahu na služby **"Stavebně technický průzkum systému odvodu povrchových a podpovrchových vod"**, ve smyslu ust. § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle Vnitřní směrnice obce Prackovice nad Labem č. 1/2019 „k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“. Nejvhodnější nabídka od firmy: PATOK a.s., IČ 27356248, nabídková cena: 677.600,- Kč včetně DPH.

- ZO pověřuje starostku obce vydáním rozhodnutí o výběru dodavatele: PATOK a.s., IČ 27356248
- ZO pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy s vybraným dodavatelem: PATOK a.s., IČ 27356248

b)

· Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje výsledky výběrového řízení ve veřejné zakázce malého rozsahu na služby **"Vyčištění a odstranění sedimentu a naplavenin ze systému odvodu povrchových a podpovrchových vod"**, ve smyslu ust. § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle Vnitřní směrnice obce Prackovice nad Labem č. 1/2019 „k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“.

Nejvhodnější nabídka od firmy: PATOK a.s., IČ 27356248, nabídková cena: 1.208.650,25 Kč včetně DPH.

- ZO pověřuje starostku obce vydáním rozhodnutí o výběru dodavatele: PATOK a.s., IČ 27356248
- ZO pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy s vybraným dodavatelem: PATOK a.s., IČ 27356248

15. Bytová komise

- Není nic k projednání

16. Stočné 2019/2020

Usnesení k bodu č.16:

ZO projednalo a stanovuje cenu stočného na 38 Kč/m³ odpadní vody bez DPH od data počátku vyúčtování 2018/2019, tedy cca od 1.6.2019 (podle vyúčtování vodného od SčVK).

17. Záměr pronájmu pozemku ppč.905/3 k.ú.Prackovice n.L.

Usnesení k bodu č.17:

ZO projednalo a schvaluje záměr pronájmu ppč.905/3 k.ú.Prackovice n.L. dle došlé žádosti dne 13.5.2019 čj.214/2019 (p.Lupínek).

18. Záměr pronájmu pozemku ppč.917/12 k.ú.Prackovice n.L.

Usnesení k bodu č.18:

ZO projednalo a schvaluje záměr pronájmu ppč.917/12 k.ú.Prackovice n.L. dle došlé žádosti dne 16.4.2019 čj.175/2019.

19. Úřední hodiny Pošta Partner - bere na vědomí

Usnesení k bodu č.19:

ZO bere na vědomí úpravu otevírací doby Pošta Partner - středa pouze do 16 h namísto 18 h od 1.7.2019.

20. Různé:

a) záměr prodeje majetku obce - polní kuchyně

Usnesení k bodu č.20a):

ZO projednalo a schvaluje záměr prodeje majetku obe - polní kuchyně za cenu **10.000,-Kč** dle došlé žádosti dne 7.5.2019 čj.200/2019.

b) záměr prodeje pozemků (ŘSD) - dle návrhu kupní smlouvy

Usnesení k bodu č.20b):

ZO projednalo a schvaluje záměr prodeje pozemků a částí pozemků oddělených geometrickým plánem č.441-113/2018 ze dne 13.2.2019 (GRID, a.s., Lucemburská 1170/7, Praha 3) ppč.557/6, 1372/2, 1490/4, 1492/4, 1510/6, 1510/7, 1510/8 v k.ú.Prackovice nad Labem o celkové rozloze 202m2, které byly zastavěny veřejně-prospěšnou stavbou dálnice D8, a to **za cenu 21.540,-Kč** dle znaleckého posudku č.4529/106/2019 ze dne 26.2.2019 (vypracoval Bc.Alexandr Mikuláš, Dlouhá Třebová, zadavatel: PRAGOPROJEKT, Praha) dle návrhu kupní smlouvy .3341/21/19-21630-hak.

c) GObec - internetový mapový server s podporou SMO

Usnesení k bodu č.20c):

ZO projednalo a souhlasí se zprovozněním mapového serveru GObec, spol.GPlus, s.r.o. Hlaváčova 179, Pardubice za administrační poplatek 900 Kč/měsíčně.

d) Inženýrská činnost vyhodnocení zkušebního provozu ČOV (Envitech, Envipur)

Usnesení k bodu č.20d):

ZO projednalo a schvaluje zajištění inženýrské činnosti pro vyhodnocení zkušebního provozu ČOV (provozní řád pro trvalý provoz, vyhodnocení vlivu na ŽP, kanalizační řád ČOV) dle nabídky spol.Envitech a Envipur.

Konec: 19:45 hod.

Zápis vypracován dne 21.5.2019 Kateřina Šebová

Mgr.Andrea Svobodová Křešová
starostka

Bc. Andrea Honová
místostarostka