

Výpis z usnesení č.4/2021

Výsledky projednávání ZO 4.veřejné zasedání zastupitelstva obce Prackovice nad Labem v roce 2021 (celkově 17.), a to dne 25.11.2021 od 17:00 hodin v KD Litochovice nad Labem

Zapisovatelka: Andrea Honová, Ověřovatelé zápisu: Michal Lupínek, Ladislav Svoboda

Počet zastupitelů: 5 Nepřítomen: 2

Schválený program zasedání:

1. Zpráva o činnosti od 9.9.2021- 25.11.2021
2. Rozpočtové opatření 4/2021
3. Dodatek ke smlouvě k projektu Prackovice - nájemní bydlení 298D223001453
4. Výběrové řízení - traktor s příslušenstvím
5. Nakládání s majetkem obce:
 - a) prodej nemovitosti 398/1 k.ú. Litochovice n.L.
 - b) prodej a převod movitého majetku (auta JSDH) - A) dodatek ke smlouvě cisternová stříkačka RT, B) bezúplatný převod hasičského auta Nissan Patrol JSDH Řehlovice
 - d) smlouva o zřízení věcného břemene (IV-12-4021532/SOBSVB/002; IP-12-4013077/003)
 - e) žádost o bezúplatný převod silnic a pozemků od PF (ppč.1502/1, 41/5, a části 1504/1 a 955/3 v k.ú. Prackovice nad Labem)
6. Podání žádosti o dotace na rok 2022 - možnosti: - silnice (80%), střecha revitalizace (80%), - hřbitovní zeď (70%), veřejné prostory, výměny povrchů, nájemní bydlení
7. OZV - o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
8. Vnitřní směrnice obce - 2/2021 O finanční kontrole, 3/2021 O inventarizaci
9. Smlouvy se zastupiteli na rok 2022
10. Různé
11. Diskuse

1. Zpráva o činnosti OÚ od 9.9. do 25.11.2021

Dokončování velkého projektu Nájemní bydlení Prackovice (Prackovice čp.8 a Litochovice čp.2), příprava projektů na rok 2022 a dále, čištění hřbitova a farské zahrady od náletových dřevin, geodetické zaměření kostela a farské zahrady + dendrologický průzkum, výměna poklopů na kanálech, vykuřování kanalizace, zavedení mobilního rozhlasu, oprava běžného rozhlasu, kastrace toulavých koček, vítání občánků, karneval a lampionový průvod, instalace Z-boxu, svoz nadměrného odpadu

Usnesení k bodu č.1:

ZO bere na vědomí zprávu o činnosti.

2. Rozpočtové opatření 4/2021

Usnesení k bodu č.2:

ZO projednalo a schvaluje RO 4/2021 bez výhrad.

3. Dodatek ke smlouvě k projektu Prackovice - nájemní bydlení 298D223001453

Usnesení k bodu č.3:

ZO projednalo a schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o dílo ze dne 15.dubna 2021 na zhotovení díla 1 BJ Litochovice nad Labem, čp.2 (z projektu Nájemní bydlení Prackovice nad Labem) financovaného z dotačního titulu MF, kdy na základě vzniklých víceprací a méněprací se navyšuje cena za dílo o 4.367,08 Kč bez DPH.

ZO projednalo a schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o dílo ze dne 15.dubna 2021 na zhotovení díla 2 BJ Prackovice nad Labem, čp.8 (z projektu Nájemní bydlení Prackovice nad Labem) financovaného z dotačního titulu MF, kdy na základě vzniklých víceprací a méněprací se navyšuje cena za dílo o 37.974,40 Kč bez DPH.

ZO pověřuje starostku podpisem příslušných dokumentů.

4. Výběrové řízení - traktor s příslušenstvím

Usnesení k bodu č.4:

Zastupitelstvo obce schvaluje výsledky zadávacího řízení v podlimitní veřejné zakázce na dodávky „Traktor s příslušenstvím, cisterna, nosič kontejnerů, II.“ zadávané postupem pro zjednodušená podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. V zadávacím řízení podala nejvýhodnější nabídku firma N&N KOŠÁTKY s.r.o., IČ 27636844, nabídková cena: 3 266 780,- Kč bez DPH. ZO pověřuje starostku vydáním rozhodnutí o výběru dodavatele, vybraným dodavatelem je: N&N KOŠÁTKY s.r.o., IČ 27636844.

5. Nakládání s majetkem obce

a) prodej nemovitosti 398/1 k.ú. Litochovice n.L.

Usnesení k bodu č.5a):

ZO projednalo a schvaluje záměr prodeje nemovitosti ppč.398/1 v k.ú.Litochovice za tržní cenu 780 Kč/m² s předkupním právem současnému nájemci. Záměr prodeje bude vyvěšen na úřední desce od 26.11.2021

Hlasování: pro 5 nepř. 2

b) prodej a převod movitého majetku (auta JSDH)

1) dodatek ke smlouvě cisternová stříkačka RT -

Usnesení k bodu č.5b1):

ZO projednalo a schvaluje uzavření dodatku ke kupní smlouvě uzavřené na základě usnesení č.3/2021 s JSDH Rybník, kdy dodatek upravuje snížení kupní ceny z důvodu zjištěné skryté vady - dodatek bude upravovat ponížení kupní ceny bude o 15 tisíc Kč. ZO pověřuje starostku uzavřením dodatku ke smlouvě.

2) bezúplatný převod hasičského auta Nissan Patrol JSDH Řehlovice

Usnesení k bodu č.5b2):

ZO projednalo a schvaluje bezúplatný převod hasičského vozidla Nissan Patrol na JSDH Řehlovice v souladu s podmínkami darovací smlouvy a souhlasem uděleným ředitelstvím HZS Ústeckého kraje. ZO pověřuje starostku uzavřením darovací smlouvy.

c) smlouva o zřízení věcného břemene A) IV-12-4021532/SOBSVB/002; B)IP-12-4013077/003) -

Usnesení k bodu č.5c)A,B):

ZO projednalo a schvaluje uzavření smluv o zřízení věcného břemene služebnosti na inženýrské síti uložené v pozemcích obce Prackovice n.L.č. IV-12-4021532/SOBSVB/002;a č.IP-12-4013077/003).

d) žádost o bezúplatný převod silnic a pozemků od PF (ppč.1502/1, 41/5, a části 1504/1 a 955/3 v k.ú. Prackovice nad Labem) -

Usnesení k bodu č.5d):

ZO projednalo a schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemků pod obecními komunikacemi a o převod pozemků tvořící přístupovou cestu na čistírnu odpadních vod v Prackovicích a tvořící součást fotbalového hřiště.

6. Podání žádostí o dotace na rok 2021 - možnosti: - silnice (80%), střecha revitalizace (80%), - hřbitovní zeď (70%), byty MF - 90% (čp.2, 124), veřejné prostory (70-80%), zavedení infrastruktur do rozvojové zóny Z5, výměna povrchů - parkoviště před KD Litochovice

Usnesení k bodu č.7):

ZO Prackovice n.L. projednalo a schvaluje neinvestiční záměr projektu Oprava místních komunikací, úseky 1, 2, 3 v obci Prackovice nad Labem v celkovém objemu cca 2,5 mil.Kč v rámci Programu MMR PODPORA OBNOVY MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ.

ZO pověřuje starostku podáním žádosti o tuto dotaci, popř. administrací a zahájením VŘ na zhotovitele tohoto projektu.

ZO dále schvaluje podání žádosti o dotace do vhodných dotačních titulů na připravené nebo připravované projekty: - Nájemní bydlení Prackovice nad Labem - čp.2 Prackovice, čp.124 - Prackovice (ZO pověřuje starostku zahájením a administrací VŘ na zhotovitele tohoto projektu), - Revitalizace 2/2 střechy čp.8 Prackovice n.L. (ZO pověřuje starostku zahájením a administrací VŘ na zhotovitele tohoto projektu), - Oprava hřbitovní zdi Prackovice nad Labem (ZO pověřuje starostku administrací tohoto projektu), - Veřejné prostory Prackovice- Litochovice (ZO pověřuje starostku administrací tohoto projektu), - Výměna povrchů - parkoviště před KD Litochovice nad Labem (ZO pověřuje starostku administrací tohoto projektu), - Zavedení infrastruktury do rozvojové zóny Z5

7. OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Usnesení k bodu č.7:

ZO projednalo a schvaluje aktualizaci OZV - o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství (aktualizace v souladu s novým zákonem o odpadech, cenu na rok 2022 zůstává nezměněna).

8. Vnitřní směrnice obce 2/2021 o finanční kontrole, 3/2021 o inventarizaci

Usnesení k bodu č.8:

- a) ZO projednalo a schvaluje Vnitřní směrnici obce 2/2021 O finanční kontrole.
- b) ZO projednalo a schvaluje Vnitřní směrnici obce 3/2021 O inventarizaci včetně příloh.

9. Smlouvy DPČ se zastupiteli

Usnesení k bodu č.10:

ZO projednalo a schvaluje uzavření smluv DPČ se zastupitel na rok 2022

Bc.Andrea Honová.....záskok pošta partner

Michal Lupínek.....velitel JSDH Prackovice

Mgr.Andrea Svobodová Křešová.....web + kronika obce

10. Různé

a) Záměr prodeje zametacího stroje Nilfisk

Usnesení k bodu č.11a):

ZO projednalo a schvaluje záměr prodeje zametacího stroje a pověřuje starostku administrací s tím spojenou.

b) Záměr prodeje ppč.333/2,334/1,3 v k.ú. Prackovice n.L. (rozdělit geometrickým plánem - odkup pro Petr Hon, Meik Bachman)

Usnesení k bodu č.11b): ZO projednalo a souhlasí se záměrem prodeje pozemku po vytyčení přístupových cest ostatních majitelů sousedních pozemků. ZO pověřuje starostku administrací s tím spojenou.

c) Dodatek č.2 ke smlouvě o servisní činnosti s VODA CZ

Usnesení k bodu č.11c):

ZO projednalo a schvaluje dodatek č.2 ke smlouvě o servisní činnosti s navýšením ceny dle přílohy.

11. Diskuse

p. Ježek: kdy se připojí světlo na rohu KD?

Mgr.Andrea Svobodová Křešová
starostka

Bc.Andrea Honová
místostarostka