

Výpis z usnesení č.4/2020

Výsledky projednávání ZO 2.veřejné zasedání zastupitelstva obce Prackovice nad Labem v roce 2020 (celkově 13.), a to dne 15.12.2020 od 17:00 hodin v kulturním domě v Litochovicích n.L.

Začátek: 17:00 hod

Zahájila: starostka Mgr. Andrea Svobodová Křešová

Zapisovatelka: Kateřina Šebová

Ověřovatelé zápisu: Iveta Šeflová, Ladislav Svoboda

Počet zastupitelů: 6

Nepřítomen: 1

V úvodu zasedání pohovořil host major Radek Fuxa, vedoucí Chovatelské stanice služebních psů, zařízení MVČR pořádkové policie – ohledně spolupráce s obcí, diskutovány byly záležitosti zábavní pyrotechniky, bytové politiky, možnosti využívat nebytové prostory obce pro výcvik služebních psů, ze strany veřejnosti vznesena stížnost na hlasitost štěkání psů.

Návrh programu zasedání oproti vyvěšené verzi

- 1.Zpráva o činnosti OÚ 29.9.-15.12.2020
- 2.Rozpočtové opatření 4/2020
- 3.Rozpočet obce na rok 2021 a projektové záměry obce na rok 2021
- 4.VŘ Kalová koncovka Prackovice, SoD, harmonogram
- 5.VŘ Veřejné prostranství Prackovice-Litochovice, SoD, harmonogram
- 6.Směrnice o účtování majetku, Směrnice k provádění inventur 2020,
- 7.OZV o místním poplatku za zábor veřejného prostranství – aktualizace/zrušení
- 8.Smlouva o zřízení VB služebnosti č.IE-12-4004703/VB001, název stavby: LT, Prackovice n.L., kabelizace NN, II. Etapa.
- 9.MŠ Brouček: a) přijetí darů, b) přijetí dotace
- 10.JSDH a) pojištění členů, b) záměr prodeje automobilu Nissan Patrol, c) nákup pneu na Tatru, d) darovací smlouva Fabia
- 11.Darovací smlouva - kostel
- 12.Záměr prodeje pozemku část ppč.332/2 (44m²) a 332/3 (38m²) k.ú.Prackovice
- 13.Prodej pozemku ppč.398/1 v k.ú.Litochovice
- 14.Záměr nákupu traktoru s příslušenstvím pro potřeby obce
- 15.Různé - a) Dodatek ke smlouvě AVE, b) Záměr vybudování pétanque hřiště v Prackovicích, c) Zajištění obchodu potravin v Prackovicích
- 16.Diskuse

1.Zpráva o činnosti OÚ od 12.3. do 25.6.2020

- 5.9.2020 - závody rybářské v Úštěku
- 12.9.2020 - posvícení, letos na hřišti (výluka - náhradní autobusy)
- v září zahájeny kursy jógy v KD (m.Holeyšovská, čtvrtek od 19 hodin)
- 21.9.2020 otevírání obálek byty - špatné

- 2.-3.10. volby do krajského zastupitelstva - proběhlo vše v pořádku
 - 5.10.2020 - opět vyhlášen nouzový stav, 10.10. poslední otevřený víkend KD
 - VŘ na veřejná prostranství - 2x, poprvé přišla jen jedna nabídka, druhé kolo už 3 nabídky (obeslali jsme nejméně osm společností a viselo to veřejně na netu), 26.10. odevzdali jsme smlouvy na SZIF
 - VŘ kalová koncovka - napoprvé (elektronický nástroj), 2 nabídky viz bod 4
 - úprava kolem obrubníků opravené silnice ke kravínu v Litochovicích
 - 14.10. uzavření škol - dálkové vzdělávání
 - 13.10. prohlídka nádraží - záměr Správy železnic opravit nádraží Prackovice dle původních projektů
 - JSDH dostali automobil Fabia od HZS
 - 17.10. výlov rybníka v Prackovicích - jednáme o nápravu přítoku rybníka
 - svoz nadměrného a nebezpečného odpadu
 - 29.10. zahájení prací na projektu opravy silnic
 - 12.11. odvoz oblečení do Naděje v Ltm (+ Klokánek)
 - 18.11. prohlídka opravené cesty procházející pod D8
 - 27.11. otevírání obálek Kalová koncovka - viz bod 4
 - 27.11. děti nazpívaly koledy do rozhlasu, 29.11. jsme pustili do rozhlasu
 - doladíme projekty na opravy bytů - podáme letos znovu, financování z úvěru - bude nám končit už úvěr na kanalizaci a na osvětlení, v lednu uspořádáme VŘ na byty, abychom měli připraveno do žádosti o dotaci - větší šance na získání
- ZO bere na vědomí zprávu o činnosti OÚ od 29.9. do 15.12.2020

2. Rozpočtové opatření 2/2020

Usnesení k bodu č.2:

ZO projednalo a schvaluje RO 4/2020 dle přiloženého návrhu.

3. Rozpočet obce na rok 2021 a projektové záměry obce na rok 2021

Usnesení k bodu č.3:

ZO projednalo a schvaluje rozpočet obce na rok 2021 s výše uvedenými změnami.

Usnesení pro podání dotace:

MMR DT 117d8210E - REKONSTRUKCE A PŘESTAVBA VEŘEJNÝCH BUDOV:
Zastupitelstvo obce Prackovice n.L. projednalo a schvaluje neinvestiční záměr projektu Revitalizace pláště Kulturního domu Litochovice nad Labem s předpokládanými náklady cca 1,2 mil.Kč v rámci Programu MMR DT 117d8210A - REVITALIZACE PLÁŠTĚ KULTURNÍHO DOMU Litochovice nad Labem, a vyčleňuje v rozpočtu na rok 2021 na kofinancování projektu částku 300 tisíc Kč. ZO pověřuje starostku podáním žádosti o tuto dotaci a administrací potřebných dokladů.

MMR DT 117d8210A - PODPORA OBNOVY MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ

Zastupitelstvo obce Prackovice n.L. projednalo a schvaluje neinvestiční záměr projektu Oprava místních komunikací, úseky 1, 2, 3 v obci Prackovice nad

Labem v celkovém objemu cca 2,5 mil.Kč v rámci Programu MMR DT 117d8210A - PODPORA OBNOVY MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ a vyčleňuje v rozpočtu na rok 2021 na kofinancování projektu částku 660 tisíc Kč plus rezervu na další související výdaje. ZO pověřuje starostku podáním žádosti o tuto dotaci a administrací potřebných dokladů

Dále rozpočet počítá s kofinancováním projektů: Kalová koncovka, Veřejné prostory Prackovice-Litochovice, Výměna povrchů nepropustných za propustné (ekoprojekt), podáním žádosti o rekonstrukci bytů MF popř.jiných DT.

4. VŘ Kalová koncovka Prackovice, SoD, harmonogram

Usnesení k bodu č.4:

Zastupitelstvo obce schvaluje ve veřejné zakázce "KALOVÁ KONCOVKA ČOV PRACKOVICE NAD LABEM" toto pořadí účastníků:

1. místo - nabídka č. 2 účastníka VODA CZ s.r.o., Bohuslava Martinů 1038/20, 500 02 Hradec Králové, Pražské Předměstí, IČ: 2596 9692 s nabídkovou cenou 2 450 420,- bez DPH
2. místo - nabídka č. 1 účastníka ASIO TECH, spol. s r.o., Kšírova 552/45, 619 00 Brno, Horní Heršpice, IČ: 4891 0848 s nabídkovou cenou 2 630 960,07 bez DPH.

Zastupitelstvo obce rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky pořadové č. 2 účastníka VODA CZ s.r.o., Bohuslava Martinů 1038/20, 500 02 Hradec Králové, Pražské Předměstí na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH, která byla jediným hodnotícím kritériem, a pověřuje starostku podpisem smlouvy s vybraným účastníkem."

5. VŘ Veřejná prostranství Prackovice-Litochovice, SoD, harmonogram

Usnesení k bodu č.5:

Zastupitelstvo obce schvaluje ve veřejné zakázce Veřejné prostory Prackovice - Litochovice toto pořadí nabídek:

1. Pokorný Jan, Vančurova 1034/3, 410 02 Lovosice, nabídk.cena 3.002.531,- vč.DPH
2. ROZA CZ s.r.o., Řevničovská 311, Mšec 270 64, nabídk.cena: 3.010.113,- vč.DPH
3. Gabriel s.r.o., Terezín, České Kopisty 208, Litoměřice 412 01, nab.cena: 3.401.975,-Kč

ZO bere na vědomí výběr nejvhodnější nabídky v souladu s ustanoveními vnitřní směrnici obce č.2/2019, nabídky č.1 Pokorný Jan, Vančurova 1034/3, 410 02 Lovosice na základě nejnižší nabídkové ceny, která byla jediným hodnotícím kritériem a schvaluje podpis smlouvy. Vzhledem ke změnám, které je potřeba učinit v souladu s kontrolou projektu ze strany poskytovatele dotace SZIF ze dne 14.12.2020, ZO souhlasí se záměrem realizovat pouze objekty č.1 a 4 a vyčleňuje pro tyto účely prostředky na kofinancování akce. Pověřuje starostku administrací změn a komunikace (doplnění) dokladů a informací pro SZIF. ZO souhlasí s realizací projektu po dokončení administrace změn a vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace v případě, že budou provedené změny

schváleny poskytovatelem dotace a budou v souladu s podmínkami dotace a nebudou bránit jiné administrativní překážky.

6. Směrnice o účtování majetku č.1/2020, Směrnice k provádění inventur 2020 č.2/2020

Usnesení k bodu č.6:

ZO projednalo a schvaluje přijetí Směrnice č.1/2020 o účtování majetku v souladu s ustanovením zákona č.563/1991 Sb. O účetnictví ve znění pozdějších předpisů a dalších ustanovení.

ZO projednalo a schvaluje přijetí Směrnice č.2/2020 k provádění inventarizace majetku, včetně jejích příloh. ZO projednalo a schvaluje aktualizaci Směrnice o zadávání veřejných zakázek č.3/2020.

7. OZV o místním poplatku za zábor veřejného prostranství - aktualizace/zrušení

Usnesení k bodu č.7:

ZO projednalo a ruší Obecně závaznou vyhlášku č.2/2011 ze dne 23.6.2011 bez náhrady. Zábory veřejných prostor se budou napříště řešit nájemní smlouvou v souladu s ustanoveními občanského zákoníku v platném znění).

8. Smlouva o zřízení VB služebnosti č.IE-12-4004703/VB001 název stavby: LT, Prackovice n.L., kabelizace NN, II.etapa

Usnesení k bodu č.8:

ZO projednalo a schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti číslo: IE-12-4004703/VB001 název stavby: LT, Prackovice n. L., kabelizace NN, II. Etapa. Úplata za zřízení VB ve výši 33.447,-Kč byla vypočtena v souladu s vnitřní směrnicí obce 1/2018 ze dne 26.6.2018 o zřizování věcných břemen.

9. MŠ Brouček - a) Přijetí darů, b) Přijetí dotace

Usnesení k bodu č.9:

ZO projednalo a schvaluje přijetí darů pro MŠ Brouček od dárců: Jiří Lupínek - Zemní práce, autodoprava (3.000,-Kč), p.Kristýna Rogulová (2.000,-Kč), Kámen Zbraslav (5.000,-).

ZO projednalo a schvaluje přijetí dotace od Ústeckého kraje z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy, registrační číslo projektu: CZ.02.3.X/0.0/0.0/20_080/0018496 ve výši **228.798,-Kč**.

10. JSDH - a) Pojištění členů JSDH, b) Záměr prodeje automobilu Nissan Patrol, c) Nákup pneu na Tatra, d) Darovací smlouva na automobil Fabia pro JSDH

Usnesení k bodu č.10:

ZO projednalo a schvaluje uzavření pojistné smlouvy pro případ úrazu člena JSDH v rámci činnosti pro JSDH. Z několika nabídek bylo vybráno pojištění spol.Uniqua, roční pojistné 11.515,-Kč (713 Kč/ osoba).

ZO projednalo a schvaluje záměr prodeje vozu Nissan Patrol.

ZO projednalo a schvaluje nákup pneu na Tatra 815 ve výši cca 92 tisíc Kč.

ZO projednalo a schvaluje darovací smlouvu na vůz Škoda Fabia pro potřeby JSDH od HZS ÚK.

11. Darovací smlouva – kostel

Usnesení k bodu č.11:

ZO projednalo a schvaluje darovací smlouvu, jejímž předmětem je kostel sv. Matouše, obec dar od Římskokatolické farnosti Prackovice přijímá.

12. Záměr prodeje pozemku část ppč.332/2 (44m2) a 332/3 (38m2)

Usnesení k bodu č.12:

ZO projednalo a schvaluje záměr prodeje částí pozemků ppč.332/2 (44m2) a ppč.332/3 (38m2) v k.ú.Prackovice nad Labem, které budou děleny na základě GP. Žádost byla podána majitelem sousedního pozemku z důvodu vybudování napojení pozemku na obecní komunikaci. Žadatel dodá jednoduchou stavební dokumentaci s vyřešením odtoku srážkových vod z přilehlého pozemku.

13. Prodej pozemku ppč.398/1 v k.úPrackovice

Usnesení k bodu č.13:

ZO projednalo a schvaluje záměr prodeje ppč. 398/1 v k.ú. Litochovice n.L. na základě žádosti soukromé osoby čj.379/2020 ze dne 15.9.2020 za částku dle znaleckého posudku č.1973/2020, za minimální odhadní cenu 359.900,-Kč. Ke kupní ceně bude připočtena částka za znalecký posudek a případné další administrativní poplatky. Záměr prodeje pozemku byl v průběhu let několikrát vyvěšován, naposledy zveřejněn od 8.4.2019 do 8.5.2019. V případě více zájemců rozhodne nejvyšší nabídka. V případě jedné nabídky bude pozemek prodán za výše uvedenou odhadní cenu. ZO pověřuje starostku administrací veškerých úkonů k prodeji výše uvedeného pozemku.

14. Záměr nákupu traktoru s příslušenstvím pro potřeby obce

Usnesení k bodu č.14:

ZO bere na vědomí záměr nákupu traktoru a pověřuje p.Svobodu zpracováním nabídek a variant pro další jednání zastupitelstva.

15. Různé

a) Dodatek ke smlouvě AVE

ZO bere na vědomí dodatek fy.AVE

b) Záměr vybudování pétanque hřiště v Prackovicích za fotbalovým hřištěm

ZO bere na vědomí záměr vybudování hřiště v Prackovicích

c) Zajištění obchodu v Prackovicích

ZO navrhuje vyvěsit záměr pronájmu nebytových prostor za účelem otevření obchodu se smíšeným zbožím. Pronájem za m2 jako u bytů. Bytová komise zajistí výběr nájemce dle kritérií nabídková cena-otevírací doba-sortiment. Pro urgentní zajištění provozu obchodu v obci ZO pověřuje starostku uzavřením nájemní smlouvy dle doporučení bytové komise.

16. Diskuse

Konec: 19:10

Zápis vypracován dne 16.12.2020 Kateřina Šebová

Mgr.Andrea Svobodová Křešová
starostka

Bc.Andrea Honová
místostarostka