

Usnesení č.5/2025

Výsledky projednávání ZO 5.veřejné zasedání zastupitelstva obce Prackovice nad Labem v roce 2025 , a to dne 30.10.2025 v KD Litochovice nad Labem

Začátek: 18:05 hod.

Zahájila: starostka Bc. Andrea Honová

Vyvěšeno: 22.10.2025

Přítomno: 5 zastupitelů

Omluven: 1 zastupitel

Neomluven: 1 zastupitel

Návrh programu zasedání oproti vyvěšené verzi

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Zpráva o činnosti v období 28.8.-30.10.2025
4. Rozpočtové opatření 5/2025
5. Vnitřní směrnice 2/2025 o provádění inventarizace majetku a závazků obce + odpisový plán + plán inventur
6. Aktualizace Vnitřní směrnice 1/2023 o přidělování obecních bytů
7. Ceník nájmu pozemků a nebytových prostor
8. Dotace z Programu obnovy venkova ÚK 2025
 - a) Přijetí dotace a souhlas s podpisem smlouvy
 - b) Spolufinancování projektu
9. MŠ Brouček Prackovice n.L.
 - a) Přijetí dotace z Operačního programu Jana Amose Komenského
 - b) Pravomoc ředitelky MŠ Brouček
10. Zřízení organizační složky – Sportovní klub Litochovice n.L.
11. Darovací smlouvy
12. Dodatek ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor – KD Litochovice n.L.
13. Ukončení smlouvy o poskytování služeb komunikačního systému Munipolis
14. Uzavření smlouvy na informační modul Smart Info - Galileo Corporation s.r.o.
15. Cenová nabídka – oprava části komunikace 1188/2 v k.ú.Litochovice n.L.
16. Ukončení poskytování darů občanům za třídění odpadů
17. Různé
 - a) Cenová nabídka na opravu krovu na bytovém domě čp.41 Prackovice n.L.
18. Diskuse

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelka: Kateřina Šebová

Ověřovatelé: Tomáš Řehánek, Hana Kočová

2. Schválení programu zasedání

usnesení k bodu 2:

ZO schvaluje program zasedání se změnou oproti vyvěšené verzi.

Hlasování: pro 5 proti 0

3. Zpráva o činnosti v období od 28.8.-30.10.2025

- Dne 8.10.2025 proběhla kontrolním výborem kontrola dokumentací prvních tří zasedání ZO v roce 2025
- V součinnosti se svozovou společností AVE zajišťujeme nové samolepky na svozové nádoby pro rok 2026 – nové samolepky se budou vydávat občanům, kteří mají uhrazený poplatek za komunální odpad za celý rok 2025; termín splatnosti druhé poloviny poplatku je 15.1.2026 – se svozovou společností je domluveno, že v průběhu ledna budou ještě svážit popelnice označené samolepkami pro rok 2025. Od února je nutné mít samolepku novou – označenou rokem 2026. Občané si nové samolepky mohou na OÚ oproti podpisu vyzvedávat od 10.11.2025 do 30.1.2026.
- Kabelizace v obci Litochovice n.L. – termín dokončení prací včetně výměn povrchů se nadále posouvá do dalšího měsíce (listopadu); v týdnu od 3.11.2025 by měly začít práce na výměně žlabů u komunikace p.č. 1188/1 a obnova asfaltových povrchů na této komunikaci, oprava komunikace p.č. 1188/2 a oprava uličky u dětského hřiště (p.p.č. 26/4)
- Dle objednávky byla zhotovena oprava rozvaděče v kulturním domě v Litochovicích a provedena následná elektrovizita; z důvodu nevyhovujícího stavu elektrického rozvaděče VO v Litochovicích n.L. byla objednána jeho oprava v celkové výši 22.500,- Kč (zhotovitel Radek Koc)
- V poptávkovém řízení na dodavatele všech podkladů potřebných pro podání žádosti na pořízení FVE na ČOV v Prackovicích n.L. – byla vybrána společnost FLEXI PROJEKT s.r.o., se sídlem Plzákova 1138/12, Praha, IČO: 020 366 73 s nejnižší nabídkovou cenou v celkové výši 142.600,- Kč. Platba obsahuje celkové náklady za dotační management a projektovou dokumentaci včetně smlouvy o připojení k distribuční soustavě
- V září byla provedena objednávka na výmalbu společných prostor v bytových domech čp. 1 a 137 v obci Prackovice n.L. – zhotovitel Marcel Deus – celková cena za zakázku je 79.750,- Kč – realizace proběhne během listopadu
- V říjnu proběhly revize komínů a kontroly spalinových cest v bytovém domě čp. 2 v Prackovicích nad Labem
- Od středy 29.10. do pátku 31.10. probíhá pravidelná kontrola a servis čerpacích stanic a ČOV firmou VODA.CZ
- Byla zadána výroba tabulí s Řády veřejného pohřebiště pro hřbitovy v obou obcích a tabule s úředními hodinami pro OÚ – celková částka 13.000,- Kč; následně proběhla jejich instalace zaměstnanci obce
- Doplněna lampa VO v Litochovicích, další v průběhu listopadu 2025

ZO bere na vědomí zprávu o činnosti OÚ od 28.8.-30.10.2025

4. Rozpočtové opatření 5/2025

usnesení k bodu 4):

ZO schvaluje rozpočtové opatření 5/2025.

Hlasování: pro 5 proti 0

5. Vnitřní směrnice 2/2025 o provádění inventarizace majetku a závazků obce + odpisový plán + plán inventur

usnesení k bodu 5):

ZO schvaluje Vnitřní směrnici č. 2/2025 o provádění inventarizace majetku a závazků obce Prackovice nad Labem, a přílohy této směrnice č. 1 Plán inventur na rok 2025 a č. 2 Odpisový plán.

Hlasování: pro 5 proti 0

6. Aktualizace Vnitřní směrnice 1/2023 o přidělování obecních bytů

usnesení k bodu 6):

ZO schvaluje aktualizovanou verzi Vnitřní směrnice č. 3/2025 pro přidělování nájemních obecních bytů s účinností od 1.11.2025, která nahrazuje původní Vnitřní směrnici č. 1/2023.

Hlasování: pro 5 proti 0

7. Ceník nájmu pozemků a nebytových prostor

usnesení k bodu č.7):

ZO schvaluje ceník nájmu pozemků a nebytových prostor, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení a vstupuje v platnost dne 1.1.2026

Hlasování: pro 5 proti 0

8. Dotace z Programu obnovy venkova ÚK 2025

a) Přijetí dotace a souhlas s podpisem smlouvy

usnesení k bodu č.8a):

ZO schvaluje přijetí dotace z Programu obnovy venkova Ústeckého kraje 2025 na obnovu povrchu místní komunikace p.p.č. 1485 v k.ú. Prackovice n.L. a souhlasí s podpisem smlouvy mezi obcí Prackovice nad Labem a ÚK.

Hlasování: pro 5 proti 0

ZO tímto Ústeckému kraji děkuje za schválení své žádosti o tuto dotaci.

b) Spolufinancování projektu

usnesení k bodu č.8b):

ZO schvaluje spolufinancování projektu z dotačního programu „Program obnovy venkova Ústeckého kraje 2025“ v minimální výši 30 %.

Hlasování: pro 5 proti 0

9. MŠ Brouček Prackovice nad Labem

a) Přijetí dotace z Operačního programu Jana Amose Komenského

usnesení k bodu č.9a):

ZO schvaluje přijetí dotace pro MŠ Brouček Prackovice nad Labem z Operačního programu Jan Amos Komenský ve výši 275.712,80 Kč.

Hlasování: pro 5 proti 0

b) Pravomoc ředitelky MŠ

usnesení k bodu č.9b):

ZO schvaluje žádost ředitelky MŠ Brouček Prackovice nad Labem o udělení pravomoci k projednání a schválení finančních a hmotných sponzorských darů pro MŠ Brouček za kalendářní rok v maximální celkové částce u finančních darů (více sponzorů) 30.000,- Kč a u hmotných darů v hodnotě 5.000,- Kč. Ředitelka MŠ Brouček vždy do konce ledna následujícího roku předloží ZO Prackovice nad Labem kompletní přehled darů poskytnutých v uplynulém roce. V případě, že bude částka od sponzorů překročena bude projednána a schválena ZO.

Hlasování: pro 5 proti 0

10. Zřízení organizační složky – Sportovní klub Litochovice n.L.

usnesení k bodu č.10):

ZO schvaluje zřízení nové organizační složky obce – Sportovní klub Litochovice nad Labem.

Hlasování: pro 5 proti 0

11. Darovací smlouvy

usnesení k bodu č.11):

Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvy na finanční sponzorské dary pro účely organizační složky Sportovní klub Litochovice nad Labem od těchto subjektů:

Martin Černý, Habrovany 59, IČO: 678 151 46 ve výši 10.000,- Kč;

Nekra s.r.o., Sokolovská 45, Ústí nad Labem, IČO: 254 374 96 ve výši 10.000,- Kč.

Hlasování: pro 5 proti 0

ZO všem výše uvedeným dárcům za poskytnutí sponzorských darů děkuje.

12. Dodatek ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor – KD Litochovice n.L.

usnesení k bodu č.12):

ZO schvaluje a pověřuje starostku podpisem Dodatku ke Smlouvě o pronájmu nebytových prostor kulturního domu Litochovice nad Labem, kterým se upravuje cena nájmu na 3.000,- Kč za měsíc po dobu celého kalendářního roku. Dodatek i cena nájemného vstoupí v platnost 1.11.2025.

Hlasování: pro 5 proti 0

13. Ukončení smlouvy o poskytování služeb komunikačního systému Munipolis

usnesení k bodu č.13):

ZO schvaluje odstoupení od smlouvy o poskytování služeb komunikačního systému Munipolis a pověřuje starostku administrací.

Hlasování: pro 5 proti 0

14. Uzavření smlouvy na informační modul Smart Info – Galileo Corporation s.r.o.

usnesení k bodu č.14):

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje uzavření smlouvy na informační modul Smart Info od společnosti Galileo Corporation s.r.o. a pověřuje starostku administrací.

Hlasování: pro 5 proti 0

15. Cenová nabídka – oprava části komunikace p.č. 1188/2 v k.ú. Litochovice n.L.

usnesení k bodu č.15):

ZO schvaluje cenovou nabídku společnosti EKOSTAVBY Louny, s.r.o., se sídlem Václava Majera 573, Louny, IČO 104 424 81, která v poptávkovém řízení dodala ekonomicky nejvýhodnější nabídku na opravu části komunikace p.č. 1188/2 v k.ú. Litochovice n.L. a to ve výši 602.299,39,- Kč s DPH, a pověřuje starostku administrací zakázky.

Hlasování: pro 5 proti 0

16. Ukončení poskytování darů občanům za třídění odpadů

usnesení k bodu č.16):

ZO schvaluje ukončení vyplacení slev za třídění odpadů občanům obcí Prackovice a Litochovice n.L. formou finančního daru za období od dubna 2023 do prosince 2024. Dosud nevyzvednuté finanční dary lze vyzvedávat do 19.12.2025.

Hlasování: pro 5 proti 0

17. Různé

a) cenová nabídka na opravu krovu na bytovém domě čp.41 Prackovice n.L.
usnesení k bodu č.17a):

ZO schvaluje cenovou nabídku společnosti KS Sankro s.r.o., se sídlem Na dolech 2396/10, Jihlava IČO 107 238 89, která v poptávkovém řízení dodala ekonomicky nejvýhodnější nabídku na sanační a tesařské opravy krovu na bytovém domě čp. 41 v Prackovicích n.L. a to ve výši 273.868,- Kč s DHP, a pověřuje starostku administrací zakázky, jejíž realizace bude probíhat v 1. čtvrtletí roku 2026.

Hlasování: pro 5 proti 0

18. Diskuse

p.Šmrha: ta opravovaná komunikace u nás, bude mít jiný sklon než doposud?, veškerá voda nám teče pod barák a do sklepa.

Místostarosta: bohužel ne, ale máme jiné řešení. Odvodnit část komunikace (tzv. horskou vpustí) mezi kapličkou a čp.7, řešíme.

p.Pacholík: jak pokračuje Zóna Z5 prodej?

Místostarosta: museli jsem nechat přepracovat projektovou dokumentaci z důvodu drahého řešení odvedení dešťové kanalizace. CHKO nepovolí v zóně vsakování. Pracujeme na novém řešení svedení dešťovky přes obecní pozemek, který je naproti začátku zóny Z5.

V Prackovicích nad Labem dne 3.11.2025

Bc. Andrea Honová
Starostka

Michal Lupínek
místostarosta