

Výpis z usnesení č.2/2021

Výsledky projednávání ZO 2.veřejné zasedání zastupitelstva obce Prackovice nad Labem v roce 2021 (celkově 15.), a to dne 29.6.2021 od 18:00 hodin v KD Litochovice nad Labem

Prezenční listina: ZO

Prezenční listina: občané

Vyvěšeno 18.6.2021, Začátek: 18:00 hod

Zahájila: starostka Mgr. Andrea Svobodová Křešová

Zapisovatelka: Kateřina Šebová

Ověřovatelé zápisu: Michal Lupínek, Antonín Holeyšovský

Počet zastupitelů: 5. Nepřítomen (omluveni): 2

Schválený program zasedání:

- 1.Zpráva o činnosti od 15.4.2021-29.6.2021
- 2.Rozpočtové opatření 2/2021
- 3.Závěrečný účet a účetní závěrka obce a MŠ za rok 2020
- 4.Získané dotace na rok 2021, související VŘ, realizace
- 5.Pozemky a) záměr prodeje 71/2 k.ú. Prackovice n.L.,
b) Zóna Z5 - prozatím jen informace
c) pronájem ppč. 1421/28, 29 (osada Radejčín)
- 6.Obecní majetek a) záměr prodeje 2 auta JSDH b) VŘ dodavatele traktoru (zeleň, ČOV, odpady)
- 7.Různé: darovací smlouva Kámen Zbraslav,
- 8.Diskuse

1.Zpráva o činnosti OÚ od 15.4. do 29.6.2021

-Vydání zpravodaje, Plnění usnesení, prodej pozemků,Úprava obcí,Výstavba nového hřiště na petangue, Doplnění dvou rozhlasů, Stěhování keramiky a knihovny do bývalé ZŠ, Probíhá nová elektroinstalace v bývalé ZŠ, Dokončena kalová koncovka-zkušební provoz, Probíhá VŘ na traktor, V MŠ oprava hřiště, kou
-pě notebooku, Momentálně porucha na svozovém autě na tříděný odpad.

Usnesení k bodu č.1:

ZO bere na vědomí zprávu o činnosti OÚ od 15.4. do 29.6.2021

2.Rozpočtové opatření 2/2021

Usnesení k bodu č.2:

-Získání dvou dotací

ZO projednalo a schvaluje RO 2/2021 bez výhrad.

3.Závěrečný účet a účetní závěrka obce a MŠ Brouček za rok 2020

Usnesení k bodu č.3:

ZO projednalo a schvaluje účetní závěrku obce za rok 2020 bez výhrad a konstatuje, že přiložené doklady poskytují věrný obraz o fungování účetní jednotky, předložené dokumenty: výkaz zisků a ztrát, rozvaha, plnění rozpočtu. ZO projednalo a schvaluje závěrečný účet obce za rok 2020 bez výhrad a konstatuje, že přiložené doklady poskytují věrný obraz o činnosti ÚSC za rok 2020, předložené dokumenty: výkaz plnění rozpočtu FIN,

zpráva o přezkoumání hospodaření ÚSC, inventarizační zpráva, rozpočtový výhled. Součástí procesu schvalování je protokol o schvalování účetní závěrky a závěrečného účtu obce podepsaný schvalujícími zastupiteli.

ZO projednalo a schvaluje dokumenty předložené příspěvkovou organizací: rozvaha, návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2020, roční zpráva o finanční kontrole, odpisový plán za rok 2020 bez výhrad. ZO současně rozhodlo o rozdělení hospodářského výsledku za rok 2020 v celkové výši 46.341,- Kč, a to následovně: fond odměn 20.000,- Kč, rezervní fond 26.341,- Kč.

4. Dotace získané pro rok 2021 a příprava projektů na rok 2022

Usnesení k bodu č.4:

Dotace získané pro rok 2021, příprava na rok 2022:

- A)** ZO přijímá dotaci MMR PORV 117D8210E Revitalizace pláště kulturního domu Litochovice nad Labem, projekt v hodnotě 903.421,- (dotace 718.790,-Kč). ZO pověřuje starostku zahájením výběrového řízení na zhotovitele akce a administraci souvisejících dokumentů (technická pomoc Eurokomplus, p.Vraný).
- B)** ZO projednalo a přijímá dotaci MF VPS-223-3-2021 Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury - Projekt Prackovice -nájemní bydlení, a to ve výši 6.422.157,- Kč (čp.8 Pracko + Lito). Akce potrvá do 28.11.2021.
- C)** ZO projednalo a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou TR Desing - Ing.Tomáš Rak na zhotovení PD pro zónu Z5 za částku 375 tisíc bez DPH (viz cenová nabídka ze dne 28.6.2021 přílohou).
- D)** Plánované projekty: ZO projednalo a pověřuje starostku přípravou následujících projektů na rok 2022: - PD bytový dům čp.2, úprava PD čp.124 škola pro žádost o dotaci v roce 2022; úprava PD na veřejná prostranství - zaměřené na objekty 1 a 3 (návsí v obou obcích); kostel, hřbitovy, zahrada - příprava podkladů do zastupitelstva; dokončení stavebního řízení PD cyklostezka, popřípadě další projekty.

5. Pozemky

a. Záměr prodeje ppč.71/2 v k.ú.Prackovice

Usnesení k bodu č.5a):

ZO projednalo a souhlasí se záměrem prodeje ppč.71/2 v k.ú.Prackovice n.L. danému žadateli. Cena bude stanovena znaleckým posudkem. Podmínkou prodeje bude bezpodmínečné a trvalé předkupní právo obce.

b. Zóna Z5

Usnesení k bodu č.5b):

ZO projednalo a informuje o následujícím postupu při prodeji pozemků v zóně Z5

-cena bude stanovena dohodou dle ceny obvyklé v daném území, zasít'ovaný pozemek

-během 07-08/2021 budou seznámeni zájemci s konkrétními podmínkami prodeje (zahájit stavbu do 2 let, kolaudace a trvalým bydlištěm do 5 let, trvalé předkupní právo obce, pozemky budou zasít'ované, nutno se řídit územní studií, sankce při nedodržení podmínek. Doplnění...upřesní se doba předkupního práva obce a zda-li je možné ZO vzalo na vědomí.

c.Pronájmy pozemků 1421/28,29 Radejčín

Usnesení k bodu č.5c):

ZO projednalo a schvaluje pronájem ppč.1421/28,29 za údržbu s podmínkou neoplocení pozemku a volného přístupu ostatním zahrádkářům.

6.Obecní majetek

a.Záměr prodeje 2 aut JSDH

Usnesení k bodu č.6a):

ZO projednalo a schvaluje záměr prodeje obecního majetku tj. 2 ks automobilů JSDH.

b.Vyhlášení VŘ na traktor

Usnesení k bodu č.6b):

ZO bere na vědomí vyhlášení a probíhající VŘ na traktor (zeleň, odpady, ČOV).

7.Různé

a.Darovací smlouva Kámen Zbraslav

Usnesení k bodu č.7):

ZO projednalo a schvaluje přijetí darovací smlouvy Kámen Zbraslav v hodnotě 40.198,76 Kč formou kameniva.

8.Diskuse

p.Dlouhý: Kolik bude cena za m² v zóně Z5?

p. Lupínek: cenu zjišťujeme

starostka: 1550,- Kč za m² minimálně. S každým, kdo má žádost, bude jednáno osobně

p.Poláková: kde je mříž co byla u potoka na hřišti?

p.Lupínek: přivrtáme novou

p. Salačová: Když jste zamítli prodej pozemků, o který jsem žádala, jak mám teď postupovat? Poslat novou na pronájem?

Starostka: zavolám vám a přijdete podepsat nájemní smlouvu. Nemusíte podávat novou.

Konec: 18:55

Zápis vypracován dne 30.6.2021

Kateřina Šebová

Mgr.Andrea Svobodová Křešová
starostka

Bc.Andrea Honová
místostarostka