

Smlouva o dílo

"Rekonstrukce multifunkčního domu Litochovice"



1. SMLUVNÍ STRANY

Dodavatel: Vágner Martin – VETO
Prackovice nad Labem 16
411 33 Prackovice nad Labem
IČO 65073576
DIČ CZ 7110222680

2. Zadavatel: Obec Prackovice nad Labem
Prackovice nad Labem 54
411 33 Prackovice nad Labem
IČO 00264229

3. Ve smluvních věcech jedná za dodavatele: Vágner Martin – VETO
za zadavatele: Mgr. Andrea Svobodová Křešová – starostka

Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit kdykoli i bez udání důvodů. Zadavatel zruší veřejnou zakázku také v případě, že nabídková cena přesáhne finanční objem. Smluvní termíny realizace díla jsou závazné pro uchazeče. Zadavatel může termíny prodloužit, případně práce přerušit. Zadavatel a vybraný uchazeč mají právo od smlouvy odstoupit na základě podstatného porušení smlouvy o dílo. Za podstatné porušení smlouvy o dílo ze strany uchazeče se také považuje neplnění dohodnutých časových termínů.

Zadavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě neudělení dotace. Zhotoviteli v tomto případě nenáleží jakákoli náhrada škody.

Smluvní pokuty:

Nedodržení termínu dokončení díla

Zadavatel bude ve smlouvě o dílo uplatňovat minimální smluvní pokutu při prodlení Zhotovitele s termínem dokončení a předání celého díla zaviněného Zhotovitelem ve výši 1000 Kč za každý kalendářní den zpoždění a prodlení.

Nedodržení termínu odstraňování přejímacích vad a nedodělků Zadavatel bude ve smlouvě o dílo uplatňovat minimální smluvní pokutu při prodlení Zhotovitele s termínem odstranění přejímacích vad a nedodělků, který bude uveden v protokolu o předání a převzetí díla ve výši 1 000 Kč za každou neodstraněnou vadu a každý den prodlení. Vady a nedodělky má povinnost zhotovitel odstranit do 5 dnů od doručení reklamace.

Nedodržení termínu odstranění záručních vad Zadavatel bude ve smlouvě o dílo uplatňovat minimální smluvní pokutu při prodlení Zhotovitele s termínem odstranění reklamované vady zjištěné při předání a převzetí díla nebo jeho části nebo v průběhu záruční doby na zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem ve výši 1 000 Kč za každou vadu a každý den prodlení.

Pokud odstraňování reklamovaných vad bude prováděno jiným subjektem, zhotovitel se nezavazuje povinnosti uhradit výše uvedenou sankci Zadavateli. Pro výpočet výše smluvní pokuty je rozhodný den uvedený v potvrzení o odstranění reklamované vady.

Nesplnění povinnosti přizvat zástupce objednatele k zakrývaným částem konstrukci
Zadavatel bude ve smlouvě o dílo uplatňovat minimální smluvní pokutu Zhotovitele ve výši 20.000,- Kč za nesplnění povinnosti přizvat zástupce objednatele (technický dozor) k částem stavby (konstrukcím), které budou trvale zakryty nebo se stanou trvale nepřístupnými.

Je-li v zadávací dokumentaci a jejich přílohách definován konkrétní výrobek nebo technologie, má se za to, že je tím definován požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou nebo vyšší.

Doba realizace díla:

Realizace díla je počítána na 8 týdnů – doba plnění veřejné zakázky.

Dodavatel není oprávněn podmínit navrženou dobu plnění veřejné zakázky žádnou další podmínkou.

Platební podmínky:

Cena díla dle cenové nabídky a krycího listu nabídky je **528.216,31 Kč bez DPH** (DPH = 105.643,30 Kč). **Celková cena včetně DPH 633.859,61 Kč.**

Zadavatel poskytne Zhotoviteli zálohu na materiál ve výši 40% z celkové ceny díla. Doplatek konečné ceny bude fakturován po předání díla Zadavateli.

Splatnost daňového dokladu odsouhlaseného Zadavatelem bude **30 dní** ode dne doručení.

Součástí předmětu plnění je též vypracování dokumentace pro provedení stavby (DPS) a dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) v rozsahu Vyhlášky č.499/2006 Sb.

Po dobu realizace stavby se dodavatel zavazuje, že bude řádně veden stavební deník. Případné vícepráce budou předem konzultovány se Zadavatelem a Technickým dozorem investora a budou zapsány do stavebního deníku.

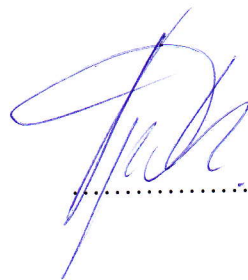
Po ukončení díla bude řádně předána a to písemně Předávacím protokolem, Protokolem o tlakové zkoušce a dále Dokladem o revizi plynové přípojky a připojení plynového kotle.

Záruční doba plyne od předání Předávacího protokolu. Záruční dobu Dodavatel stanovuje na **72 měsíců.**

Tato smlouva byla projednána a schválena na 7.zasedání ZO konaném dne 26.11.2012.

Tato smlouva se uzavírá v Prackovicích nad Labem dne 29.11.2012

Dodavatel: Vágner Martin – VETO

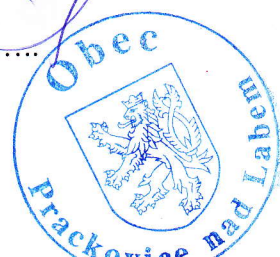


**VETO VODA, TOPENÍ
STAVEBNÍ PRÁCE**

Martin Vágner

411 33 Prackovice 16, tel.: 602 894 996
IČ: 650 73 576 DIČ: CZ7110222680

Zadavatel: Obec Prackovice nad Labem





VODA  **TOPENÍ**

STAVEBNÍ PRÁCE

VÁGNER MARTIN

Prackovice n.Labem 16

411 33 Prackovice n.Labem

TELEFON

602 894 996

ZPŮSOB ÚHRADY

IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO

65073576

ÚČET

27-5878510247/0100

CENOVÁ NABÍDKA

2012/č.3

ODBĚRATEL:

Obec Prackovice nad Labem
Prackovice nad Labem 54
411 33 Prackovice nad Labem

IČO

2,6E+07

DIČ

CZ 25501143

NÁZEV AKCE: rekonstrukce multifunkčního domu Litochovice

Na základě poptávky k výběrovému řízení Vám předkládám cenovou nabídku,

v celkové ceně:	celková cena bez DPH	528 216,31 Kč
	DPH 20%	105 643,30 Kč
	cena celkem s DPH 20%	633 859,61 Kč

Na kompletní rekonstrukci multifunkčního domu Litochovice se vztahuje záruční doba 72 měsíců.

Případné vícepráce budou předem písemně konzultovány se zadavatelem a technickým dozorem investora a budou řádně zapsány ve stavebním deníku.

V průběhu stavby bude veden řádný stavební deník.

Přílohy:

- č.1 Krycí list nabídky 1str.
- č.2 Krycí list rozpočtu 1str.
- č.3 Rozpočet 3str.
- č.4 Rekapitulace rozpočtu 1str.
- č.5 Návrh Smlouvy o dílo 2str.

PŘEVZAL: Obec Prackovice nad Labem

VYHOTOVIL:

VETO VODA, TOPENÍ
STAVEBNÍ PRÁCE
Martin Vágnér
411 33 Prackovice 16, tel.: 602 894 996
IČ: 25501143, DIČ: CZ7110222680

V Prackovicích n.Labem, dne 3.10.2012

ŽL vydán Okresním úřadem Ltm,

č.j.: 3083/2001-OŽÚ/1869,event.č.: 350600-49028-01.